



DEPARTAMENTO DE LEGALIZACIÓN DE TIERRAS  
GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PAUTE

EXTRACTO DE PUBLICACIÓN DE INICIO DE PROCEDIMIENTO  
ADMINISTRATIVO DE TITULARIZACIÓN No – 2023-0024 - ULT

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PAUTE  
PARA CONOCIMIENTO PÚBLICO

PAUTE, a los veintitrés días del mes de junio de 2023

VISTOS: En mi calidad de Técnico de Legalización de Tierras del GAD Municipal del cantón Paute, avoco conocimiento del presente procedimiento administrativo de **Titularización de un Bien Inmueble**, de conformidad con el **Art. 11**, literal 2) **Notificaciones** de la Ordenanza que norma la regularización y adjudicación administrativa de los bienes mostrencos y fajas del cantón Paute; cuya solicitud correspondiente al N° **ULT0138** de fecha **11 de diciembre de 2022**, presentado por la **Sra. Mariela Alexandra Once Yanza**, de estado civil **Casada con el Sr. Edwin Rogelio Vera Rivera**, portadores de la cédula de ciudadanía **No 010648112-0** y **No010507029-6**, **respectivamente** quien solicita la titularización de un predio ubicado en el sector **La Unión**, parroquia **El Cabo**, Catón **PAUTE**, Provincia del **AZUAY**, el mismo que según información constante en el Plano de Linderación adjunta al proceso administrativo son los siguientes:

| <u>Orientación</u> | <u>Colindante</u>  | <u>Dimensión</u> |
|--------------------|--|------------------|
| <b>Norte:</b>      | Marcia Cecilia Once Mora   | 17.53m           |
| <b>Sur:</b>        | Ana María Once Once, Magdalena Once Muy y Edwin Arnaldo<br>Marca Rocano    | 20.72m           |
| <b>Este:</b>       | Camino Vecinal y Gissela Maribel Once Jadan                                | 25.59m           |
| <b>Oeste:</b>      | Clara Luz Quezada, Rosa Delfina Buestan Pérez y Clara Luz<br>Buestan Pérez | 21.99m           |

**Área Total del predio: 440.07 metros cuadrados**

Según lo determina la *Ordenanza que norma la regularización y adjudicación administrativa de los bienes mostrencos y fajas del cantón Paute*; en cumplimiento al **Art. 11. literal 2) NOTIFICACIONES.- a). La Unidad de Legalización de Tierras, en el término de cinco días, procederá a realizar el extracto de la petición de adjudicación, el mismo que será publicado en la página web institucional y redes sociales municipales y entregado a los peticionarios para que lo publiquen en uno de los diarios o semanarios de circulación local a su costo, teniendo como máximo el término de quince días para realizar esta diligencia y entregar el ejemplar de publicación; dicho término se contará a partir de la fecha de entrega del extracto.** A partir de la fecha de entrega de la publicación realizada en la prensa a la Unidad de Legalización de Tierras, correrá el término de quince días, durante el cual, las personas quienes se crean afectadas, podrán presentar en las oficinas de dicha Unidad, oposiciones, reclamos o quejas debidamente motivadas y debidamente justificadas, relacionadas al proceso de adjudicación; y, señalaran el casillero judicial y correo electrónico para notificaciones posteriores, el proceso se suspende hasta resolver el incidente.”

Se realiza este extracto de publicación cumpliendo con lo que dispone el Art 11 de la Ordenanza que norma la regularización y adjudicación administrativa de los bienes mostrencos y fajas del cantón Paute.

Atentamente

Arq. J. Sebastián Calle Rojas  
**TÉCNICO DE LEGALIZACIÓN DE TIERRAS**  
**GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PAUTE**